

Akce:

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ  
STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ  
TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI – PAVILON E2**

## **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Investor:	Technická univerzita v Liberci
Adresa:	Studentská 1402/2, Liberec I-Staré Město, 46117 Liberec
Majitel pozemku:	Technická univerzita v Liberci
Místo stavby	st. p. č. 2857/2
Katastrální území:	Liberec
Stavební úřad:	Liberec

Číslo zakázky: 932/13  
Datum: 02/2013

Autor projektové dokumentace:  
**Ing. Alois Muzikář**  
**DIPOS**  
Ing. Josef Jakoubek  
**Projekční a inženýrské práce**  
IČ: 11226145  
Mirovická 1090/38, Praha 8  
Tel. : 602 722 116



## A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### Obsah:

A.1	Identifikační údaje	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
A.2	Seznam vstupních podkladů	3
A.3	Údaje o území	3
A.4	Údaje o stavbě	4
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

##### a) název stavby

Stavební úpravy sociálního zařízení Technické univerzity v Liberci – Pavilon E2

##### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Technická univerzita v Liberci, Pavilon E2 – Hálkova 6, Liberec1.

Pozemky dotčené stavbou:  
katastrální území: **Liberec**

Parc. č.	Druh pozemku	m <sup>2</sup>	Vlastník pozemku	Adresa
2857/2	zastavěná plocha	2792	Technická univerzita v Liberci	Studentská 1402/2, Liberec I-Staré Město, 46117 Liberec

##### c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je stavba rodinného domu včetně souvisejících objektů. Projektová dokumentace je připravována k žádosti o dodatečné povolení stavby.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

##### a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Technická univerzita v Liberci

Studentská 1402/2, Liberec I-Staré Město, 46117 Liberec

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

##### a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

zpracovatel dokumentace:

DIPOS J&C spol. s r.o.

adresa (sídlo):

Mirovická 1090/38, Praha 8

IČ:

48108545

jméno zodpovědného zástupce:

Ing. Josef Jakoubek

zpracovatel projektové dokumentace:

Ing. Alois Muzikář

spojení (telefon, e-mail): 602 722 116, muzikar@seznam.cz

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Josef Jakoubek autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0001041

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Elektroinstalace	Martin Pelc,	602 439 287, mpelc@centrum.cz
Zdravotně technické instalace	Milan Klogner,	605 448 869, klogy@volny.cz
Vzduchotechnika	Jan Burgr,	736 209 106, burgr1@volny.cz

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Obhlídka staveniště projektantem
- Zaměření řešeného prostoru

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území

Řešeným územím jsou stávající prostory sociálního zařízení v budově E2 Technické univerzity v Liberci.

### b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Řešené území není součástí památkové rezervace, památkové zóny, ani zvláště chráněného území.

Řešené území se nenachází v záplavovém území.

### c) údaje o odtokových poměrech

Jedná se o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu. Nedojde k žádným změnám v odtokových poměrech.

### d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

V územním plánu města Liberec se řešené území nachází v plochách: Plochy ostatní zvláštní vybavenosti - areál Technické univerzity (stávající).

### e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavební záměr nevyžaduje územní posouzení.

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Jedná se o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Ve stanoviscích dotčených orgánů nebyly stanoveny požadavky pro projektovou dokumentaci.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Pro řešené území nejsou požadovány žádné výjimky ani úlevová řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Řešená stavba nevyžaduje související a podmiňující investice.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Pozemek st. p. č. 2857/2 k.ú. Liberec.

## A.4 Údaje o stavbě

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby**

Pavilon E2 Technické univerzity v Liberci.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Nejedná se o stavbu chráněnou podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění a se zákonem 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Řešené prostory mají přímé osvětlení a větrání okny doplněné umělým osvětlením a větráním. Stávající systém bezbariérového užívání stavby nebyl změněn.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Ve stanoviscích dotčených orgánů nebyly stanoveny požadavky pro projektovou dokumentaci.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Pro řešenou stavbu nejsou požadovány žádné výjimky ani úlevová řešení.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Projekt řeší rekonstrukci sociálního zařízení v 1.NP, 2.NP a 3.NP pavilonu E2 Technické univerzity v Liberci.

Podlahová plocha řešené části: 58,1 m<sup>2</sup>

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí a třída energetické náročnosti budov zůstávají stávající beze změn.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Předpokládaná doba výstavby cca 2 měsíce. Řešená stavba nebude členěna na etapy.

**k) orientační náklady stavby**

viz samostatný rozpočet stavby.

## A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební úpravy sociálního zařízení nebudou členěny na objekty a technická a technologická zařízení

Liberec 09/2013  
Ing. Alois Muzikář